

Empfänger

An das
Stadt-, Markt-Gemeindeamt

Pflichtfelder sind mit * gekennzeichnet.

Bewilligung von Bauplätzen - Antrag

Mit diesem Formular suchen Sie um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013 an.

Antragsteller/in

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Akademischer Grad | |
| Firma/ Familienname/ Nachname * | |
| Vorname | |
| Geburtsdatum ⁱ | |
| Straße * | |
| Hausnummer * | bis |
| PLZ * | Ort * |
| Staat ⁱ | |
| E-Mail * ⁱ | |
| Telefon * | Handy-Nummer |
| Fax | |

Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

| | |
|---------------------------------|-------|
| Firma/ Familienname/ Nachname * | |
| Vorname | |
| Straße * | |
| Hausnummer * | bis |
| PLZ * | Ort * |

| | |
|----------|--|
| Telefon | |
| E-Mail i | |
| Fax | |

| | |
|---------------------------------|-------|
| Firma/ Familienname/ Nachname * | |
| Vorname | |
| Straße * | |
| Hausnummer * | bis |
| PLZ * | Ort * |
| Telefon | |
| E-Mail i | |
| Fax | |

Betroffenes Grundstück

| | |
|---------------------|---------------------|
| Grundstücksnummer * | Benützungart * |
| Einlagezahl * | Katastralgemeinde * |

| | |
|---------------------|---------------------|
| Grundstücksnummer * | Benützungart * |
| Einlagezahl * | Katastralgemeinde * |

| | |
|---------------------|---------------------|
| Grundstücksnummer * | Benützungart * |
| Einlagezahl * | Katastralgemeinde * |

| | |
|---------------------|---------------------|
| Grundstücksnummer * | Benützungart * |
| Einlagezahl * | Katastralgemeinde * |

| | |
|---------------------|---------------------|
| Grundstücksnummer * | Benützungart * |
| Einlagezahl * | Katastralgemeinde * |

Beabsichtigte Veränderungen

| |
|---------------------------------|
| Datum Lageplan (Katasterauszug) |
| GZ Lageplan (Katasterauszug) |

| | |
|--|---------------------------------|
| des | |
| Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) | |
| <input type="checkbox"/> | |
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (m ²) |
| Katastralgemeinde | |
| Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) | |
| <input type="checkbox"/> | |
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (m ²) |
| Katastralgemeinde | |
| Veränderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs 1 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) | |
| <input type="checkbox"/> | |
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (m ²) |
| Katastralgemeinde | |

Beabsichtigte Aufschließung des Grundstücks

| | |
|--|--------------------------|
| Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße. | <input type="checkbox"/> |
| Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag. | <input type="checkbox"/> |
| Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Grundbuchsbeschluss. | <input type="checkbox"/> |
| Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Lageplan. | <input type="checkbox"/> |
| Zuleitung zum Stromversorgungsnetz | <input type="checkbox"/> |
| Eigene Anlage | <input type="checkbox"/> |
| Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage | <input type="checkbox"/> |
| Genossenschaftswasserleitung | <input type="checkbox"/> |
| Flüssigkeitsdichte Senkgrube | <input type="checkbox"/> |
| Gemeindeeigene Kanalisationsanlage | <input type="checkbox"/> |
| Hauskläranlage | <input type="checkbox"/> |

Bodenverhältnisse

Angaben über bekannte Bodenverhältnisse, z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet

Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (in m ²) |
| Einlagezahl | Katastralgemeinde |

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (in m ²) |
| Einlagezahl | Katastralgemeinde |

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (in m ²) |
| Einlagezahl | Katastralgemeinde |

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (in m ²) |
| Einlagezahl | Katastralgemeinde |

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Grundstücksnummer | Flächenausmaß (in m ²) |
| Einlagezahl | Katastralgemeinde |

Planverfasser

Hinweis

Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

Zustimmung Grundeigentümer/in (Miteigentümer/in)

Die von den Antragstellern/innen verschiedenen Grundeigentümer/innen (Miteigentümer/innen) stimmen dem Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu. *

Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse

Gemäß § 4 Abs 5 Abs OÖ BauO 1994 idgF bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer, Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungarten und Flächenmaße der betroffenen Grundstücke. *

Beilagen

Beilagen

- 1 Lageplan 5fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3
- Bestandsplan gemäß §4 (2) Z5 oder (3) Z4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl 34/2013
- Grundbuchsatzzug
- Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- od. Grenzkatasters

- Auszug aus der Katastralmappe (3-fach) (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)

Datum

Datum *

Unterschriften

Antragsteller/in

Grundeigentümer/ Miteigentümer

Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen (Unterschrift und Stempel)

Bestätigung der Richtigkeit obengenannter Angaben

| Datum, Ort | Unterschrift Antragsteller/Antragstellerin |
|-------------|--|
| 20.12.2016, | |

Hilfetexte für Blöcke und Felder (alphabetisch sortiert):

Block Antragsteller/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Geburtsdatum

Bitte geben Sie hier Ihr Geburtsdatum in folgender Form ein: Tag.Monat.Jahr (Beispiel: 24.01.1980), tt.mm.jjjj

Block Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Mögliche Werte für Auswahlfelder (alphabetisch sortiert):

Staat

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Afghanistan | Israel | Papua-Neuguinea |
| Ägypten | Italien | Paraguay |
| Albanien | Jamaika | Peru |
| Algerien | Japan | Philippinen |
| Andorra | Jemen | Polen |
| Angola | Jordanien | Portugal |
| Antigua und Barbuda | Kambodscha | Ruanda |
| Äquatorialguinea | Kamerun | Rumänien |
| Argentinien | Kanada | Russische Föderation |
| Armenien | Kap Verde | Sahara |
| Aserbaidshan | Kasachstan | Salomonen |
| Äthiopien | Katar | Sambia |
| Australien | Kenia | Samoa |
| Bahamas | Kirgisistan | San Marino |
| Bahrain | Kiribati | Sao Tome und Principe |
| Bangladesch | Kolumbien | Saudi-Arabien |
| Barbados | Komoren | Schweden |
| Belarus | Kongo, Dem. Republik. (Kinshasa) | Schweiz |
| Belgien | Kongo Republik | Senegal |
| Belize | Korea, Dem. VR | Serbien und Montenegro |
| Benin | Korea, Rep. | Seychellen |
| Bhutan | Kroatien | Sierra Leone |
| Bolivien | Kuba | Simbabwe |
| Bosnien und Herzegowina | Kuwait | Singapur |
| Botswana | Laos, Dem. Volksrepublik | Slowakei |
| Brasilien | Lesotho | Slowenien |
| Brunei | Lettland | Somalia |
| Bulgarien | Libanon | Spanien |
| Burkina Faso | Liberia | Sri Lanka |
| Burundi | Libyen | St. Kitts und Nevis |
| Chile | Liechtenstein | St. Lucia |
| China | Litauen | St. Vincent und die Grenadinen |
| Costa Rica | Luxemburg | Südafrika |
| Cote d'Ivoire | Madagaskar | Sudan |
| Dänemark | Malawi | Suriname |
| Deutschland | Malaysia | Swasiland |
| Dominica | Malediven | Syrien |

| | | |
|-------------------------------|----------------|------------------------------|
| Dominikanische Republik | Mali | Tadschikistan |
| Dschibuti | Malta | Tansania |
| Ecuador | Marokko | Thailand |
| El Salvador | Marshallinseln | Timor-Leste |
| Eritrea | Mauretanien | Togo |
| Estland | Mauritius | Tonga |
| Fidschi | Mazedonien | Trinidad und Tobago |
| Finnland | Mexiko | Tschad |
| Frankreich | Mikronesien | Tschechien |
| Gabun | Moldau | Tunesien |
| Gambia | Monaco | Türkei |
| Georgien | Mongolei | Turkmenistan |
| Ghana | Mosambik | Tuvalu |
| Grenada | Myanmar | Uganda |
| Griechenland | Namibia | Ukraine |
| Großbritannien und Nordirland | Nauru | Ungarn |
| Guatemala | Nepal | Uruguay |
| Guinea | Neuseeland | Usbekistan |
| Guinea-Bissau | Nicaragua | Vanuatu |
| Guyana | Niederlande | Vatikanstadt |
| Haiti | Niger | Venezuela |
| Honduras | Nigeria | Vereinigte Arabische Emirate |
| Indien | Norwegen | Vereinigte Staaten |
| Indonesien | Oman | Vietnam |
| Irak | Österreich | Zentralafrikanische Republik |
| Iran | Pakistan | Zypern |
| Irland | Palau | staatenlos |
| Island | Panama | |